PRÉLIMINAIRE
PRELIMINARY

PETRIE'S LANDING

CONDOMINIUMS AVENUE 6

BRIGIL

VISIT US ONLINE
VISITEZ-NOUS EN LIGNE

brigil.com

The information contained in this brochure was considered accurate when published. Many factors can influence the accuracy of the data. Because products and services are constantly being improved, Brigil is not liable for discrepancies in information.

L'information contenue dans cette brochure était considérée comme exacte au moment où elle a été publiée. Une multitude de facteurs peuvent influencer l'exactitude des données. Puisque les produits et services sont en constante amélioration, Brigil n'est pas tenu responsable des divergences d'information.

Brigil Juin 2019 | Brigil Juin 2019

ABOUT US

Mission

Accompany each and every customer in their life journey with our full range of quality real estate products and services.

Vision

To be a leading real estate company in the National Capital Region, supported by the best partners and the best employees.

Values

At Brigil, we respect our customers, partners, competitors and ensure our reputation;

Our employees continue to be our leverage and we encourage their development;

We protect the environment for the benefit of future generations;

Our strength lies in our dedication to teamwork;

We work to add value while respecting our rigorous processes;

Our obsession is quality for your satisfaction;

Safety is everyone's responsibility;

We look to the future by protecting our assets;

We are motivated by growth and encourage innovation;

We adhere to traditional values including work ethic, productivity, punctuality and courtesy;

We are proud to build a better quality of life.

À PROPOS DE NOUS

Mission

Accompagner chacun de nos clients dans leur cheminement de vie à l'aide de notre gamme complète de produits et services immobiliers de qualité.

Vision

Être une société immobilière, chef de file dans la région de la capitale nationale, épaulée par les meilleurs partenaires et les meilleurs employés.

Valeurs

Chez Brigil, nous respectons nos clients, nos partenaires, nos concurrents et assurons notre réputation;

Nos employés sont notre levier et nous encourageons leur épanouissement;

Nous protégeons l'environnement pour le bien-être des générations futures;

Notre force réside dans l'accomplissement d'un travail d'équipe;

Nous travaillons pour ajouter de la valeur tout en respectant nos processus rigoureux;

La qualité nous obsède pour votre satisfaction;

La sécurité est la responsabilité de tous;

Nous regardons vers l'avenir en protégeant nos acquis;

Nous sommes motivés par la croissance et nous encourageons l'innovation;

Nous adhérons aux valeurs traditionnelles d'éthique du travail, de productivité, de ponctualité et de courtoisie;

Nous sommes fiers de bâtir une qualité de vie.

BRIGIL

PETRIE'S LANDING

CULTURE

1. Paroisse St-Joseph d'Orléans
2. Centre des Arts Shenkman | Shenkman Arts Center
3. CinéStarz Orléans

ÉPICERIE ET RESTAURANTS | GROCERY & RESTAURANTS

4. Chez Cora
5. Turkish Village
6. Pearl of India
7. Cuisine & Passion
8. Pizza Pizza
9. Pantry Plus
10. T-Basil
11. St-Hubert
12. The Love of Chocolate Factory
13. Farm Boy
14. Sawa Sushi
15. St Martha's Brasserie D'Orléans
16. Farmers' Market
17. Metro
18. Second Cup
19. Starbucks

SERVICES DE SANTÉ | HEALTH SERVICES

20. Centre dentaire Orléans | Orléans Dental Center
21. Clinique de médecine familiale St-Joseph | St-Joseph Family Medecine Clinic
22. Centre médical d'Orléans | Orléans Medical Center
23. Clinique de soins d'urgence d'Orléans | Orléans Urgent Care Clinic
24. Clinique d'optométrie Nuvo | Nuvo Optometry

ÉCOLES ET COLLÈGES | SCHOOLS & COLLEGES

25. École St-Matthew | St Matthew High School
26. École élémentaire publique L'Odyssée | L'Odyssée Public Elementary School
27. École secondaire catholique Garneau | Garneau Secondary School
28. École élémentaire catholique La Source | La Source Catholic Elementary School
29. École d'art d'Ottawa | Ottawa School of Art
30. École catholique Our-Lady-of-Wisdom | Our Lady of Wisdom Catholic School
31. École secondaire Sir Wilfrid Laurier Secondary | Sir Wilfrid Laurier Secondary School
32. Collège La Cité, campus Alphonse-Desjardins | La Cité College, Alphonse-Desjardins Campus
33. École catholique St-Peter | St Peter Catholic High School
34. École élémentaire catholique Arc-en-ciel | L'Arc-en-ciel Catholic Elementary School
35. École secondaire catholique Béatrice-Desloges | Béatrice-Desloges Catholic Secondary School
36. École secondaire publique Gisèle-Lalonde | Gisèle-Lalonde Public Secondary School

BANQUE | BANK

37. Banque Nationale | National Bank
38. Banque TD | TD Bank
39. Caisse populaire de l'Ontario
40. Banque de Montréal | Bank of Montreal
41. Banque Scotia | Scotiabank

MAGASINAGE | SHOPPING

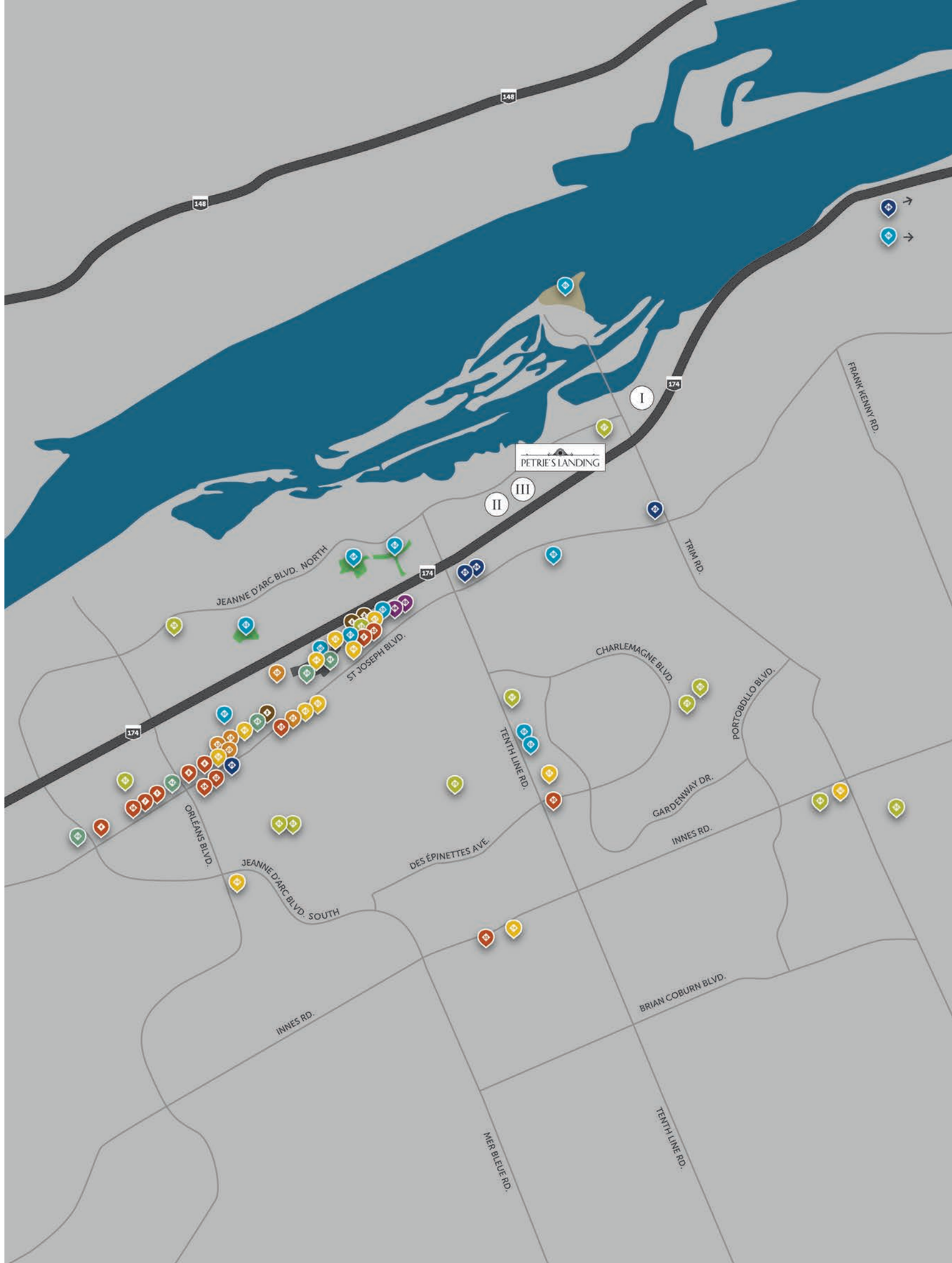
42. Rexall Pharmaplus
43. Independent/Wine Rack
44. Jean Coutu
45. Fabricland
46. Shoppers Drug Mart
47. Centre d'achats Place d'Orléans | Place d'Orléans Shopping Mall
48. Superstore/Wine Rack
49. LCBO

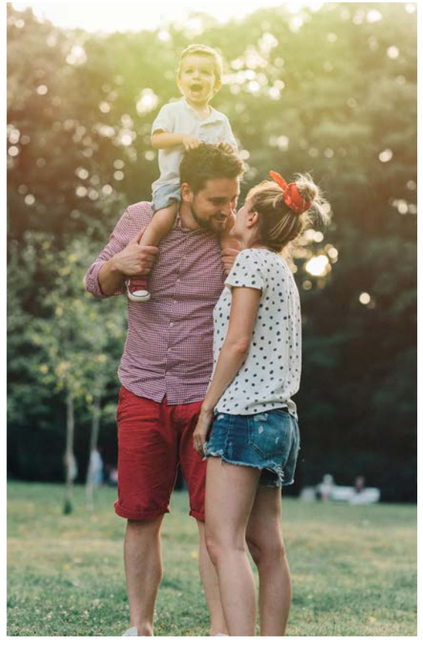
SPORTS ET LOISIRS | SPORTS & LEISURE

50. Club de tennis d'Orléans | Orléans Tennis Club
51. Goodlife
52. YMCA
53. École de poterie de Gloucester | Gloucester Pottery School
54. Chutes Princess Louise | Princess Louise Falls
55. Ray Friel Recreation Center
56. Ottawa Public Libray

PARCS | PARKS

57. Parc Joe Janieson | Joe Janieson Park
58. Parc Marsha | Marsha Park
59. Parc Big Bird | Big Bird Park
60. Plage de l'île Petrie | Petrie Island Beach





PETRIE'S LANDING

À propos de Petrie's Landing

Petrie's Landing vous offre une vie de prestige au cœur d'Orléans.

Unique en son genre à Ottawa, le développement de Petrie's Landing est bordé par la magnifique rivière des Outaouais et vous offre une panoplie d'activités de plein air dans un environnement paisible.
À quelques pas seulement, l'île Petrie regroupe des plages, des ruisseaux, une faune et une flore sans pareil, un débarcadère et des sentiers pédestres aménagés dans le respect de la nature.

Si vous rêvez du calme, de la proximité des services et d'un endroit paradisiaque où vous oublierez les tracas quotidiens dans un cadre enchanteur au cœur de la nature, Petrie's Landing est pour vous! En plus de profiter de l'accès facile aux autoroutes menant rapidement au centre-ville d'Ottawa, vous aurez bientôt la possibilité de vous y rendre en train léger (O-Train) depuis la future station d'Orléans.

Les unités spacieuses de Petrie's Landing vous offrent des finis intérieurs luxueux, des cuisines au design contemporain et de grandes salles de bain avec douches vitrées. De plus, profitez d'un balcon surdimensionné pour relaxer au grand air, tout en admirant une vue à couper le souffle. Finalement, votre chalet urbain, situé sur le toit de l'édifice et offrant piscine, spa, salon extérieur avec cuisine et barbecue, salle de gym et aire de détente aménagée, fera certainement de cet endroit votre paradis au bord de l'eau.

Bienvenue chez vous!

About Petrie's Landing

Petrie's Landing offers you resort style living in the heart of Orléans.

The only community of its kind in Ottawa, Petrie's Landing is bordered by the beautiful Ottawa River and provides endless outdoor activities in a peaceful environment. Petrie Island Beach is a group of islands and wetlands, featuring a boat launch, interpretation center, and an extensive nature preservation with access trails and walking paths.

If you dream of tranquility, proximity to services and a home in the heart of nature where you can forget the daily worries, Petrie's Landing is for you! In addition to enjoying easy access to the highways quickly leading to downtown Ottawa, you'll soon be able to get there by light rail transit (O-Train) which has announced a stop in Orléans.

Petrie's Landing's spacious units offer high-end finishes, contemporary kitchens and large bathrooms with glass showers. In addition, the large balconies offer the perfect outdoor space to relax and enjoy breathtaking views. Finally, your rooftop urban lounge provides luxurious amenities including a swimming pool, spa, outdoor lounge with kitchenette & BBQ, exercise room and relaxation area which will make this peaceful waterfront your piece of paradise.

Welcome home!

PETRIE'S LANDING

CONDOMINIUMS AVENUE 6

4 étages
79 unités
10 types d'unités de 1 et 2 chambres
Ascenseur
Stationnements intérieurs et extérieurs
Espaces de rangement

4 floors
79 units
10 units types of 1 & 2 rooms
Elevator
Indoor & outdoor parking
Storage lockers

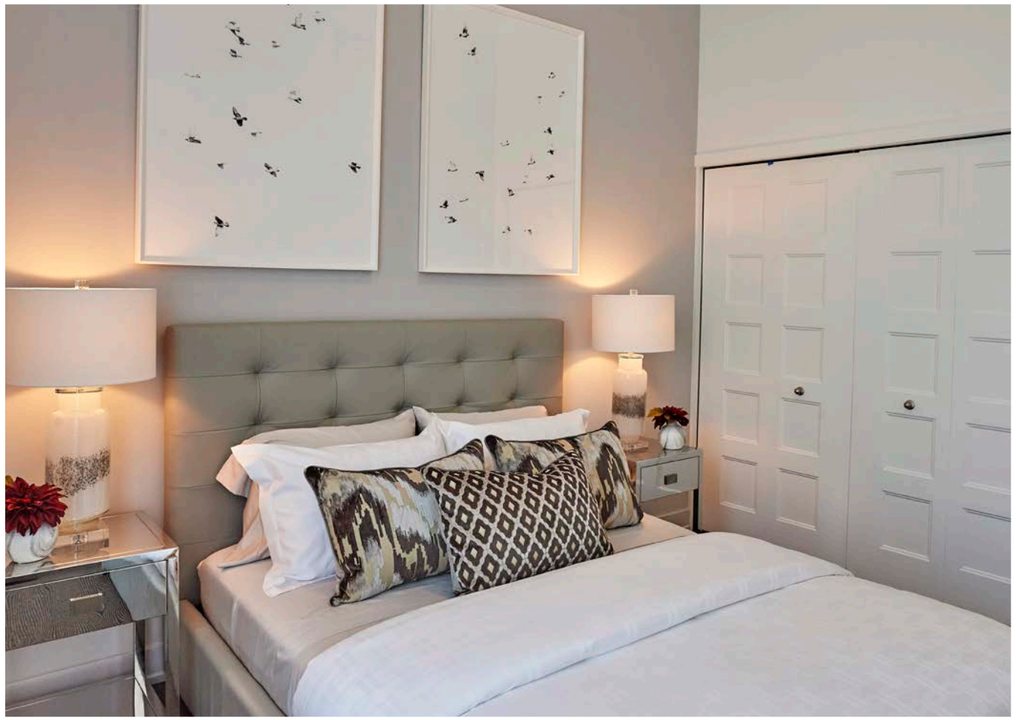
SITE PLAN | *PLAN DE SITE*

© PHOTO: AL TWEDDLE

PLANS D'ÉTAGES
FLOOR PLANS

REZ-DE-CHAUSSÉE | *GROUND FLOOR*

ÉTAGES TYPES 2 à to 4 *TYPICAL FLOORS*



PLANS D'UNITÉS
UNIT PLANS

UNITÉS
UNITÉ 05 ILLUSTRÉE

05 | 07 | 08 | 09 | 10
11 | 13 | 15 | 16

UNITS
UNIT 05 SHOWN

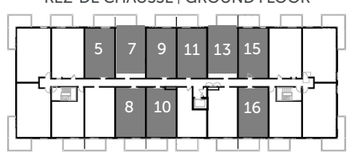
1 CHAMBRE + BUREAU

Unité	734	pi²
Balcon	118	pi²
Total	852	pi²

1 BEDROOM + DEN

Unit	734	sq.ft.
Balcony	118	sq.ft.
Total	852	sq.ft.

PLAN CLÉ KEY PLAN
ÉTAGE TYPE | TYPICAL FLOOR
REZ-DE CHAUSSÉ | GROUND FLOOR



UNITÉS
UNITÉ 03 ILLUSTRÉE

03 | 17

UNITS
UNIT 03 SHOWN

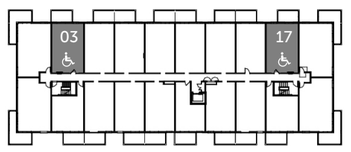
1 CHAMBRE

Unité	798	pi²
Balcon	118	pi²
Total	916	pi²

1 BEDROOM

Unit	798	sq.ft.
Balcony	118	sq.ft.
Total	916	sq.ft.

PLAN CLÉ KEY PLAN
ÉTAGE TYPE | TYPICAL FLOOR



UNITÉS
UNITÉ 04 ILLUSTRÉE

04 | 18

UNITS
UNIT 04 SHOWN

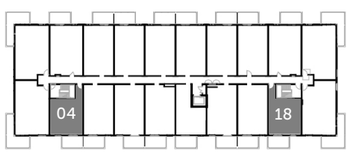
1 CHAMBRE

Unité	654	pi²
Balcon	118	pi²
Total	772	pi²

1 BEDROOM

Unit	654	sq.ft.
Balcony	118	sq.ft.
Total	772	sq.ft.

PLAN CLÉ *KEY PLAN*
ÉTAGE TYPE | TYPICAL FLOOR



UNITÉS
UNITÉ 04 ILLUSTRÉE

04 | 18

UNITS
UNIT 04 SHOWN

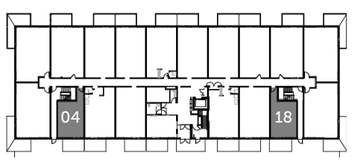
1 CHAMBRE

Unité	586	pi²
Balcon	118	pi²
Total	704	pi²

1 BEDROOM

Unit	586	sq.ft.
Balcony	118	sq.ft.
Total	704	sq.ft.

PLAN CLÉ *KEY PLAN*
REZ-DE-CHAUSSÉ | GROUND FLOOR



UNITÉ 12 *UNIT*

1 CHAMBRE

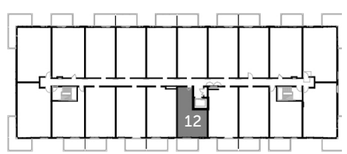
Unité	586	pi²
Balcon	118	pi²
Total	704	pi²

1 BEDROOM

Unit	586	sq.ft.
Balcony	118	sq.ft.
Total	704	sq.ft.

PLAN CLÉ *KEY PLAN*

ÉTAGE TYPE | TYPICAL FLOOR



UNITÉ 06 *UNIT*

1 CHAMBRE

Unité	734	pi²
Balcon	118	pi²
Total	852	pi²

1 BEDROOM

Unit	734	sq.ft.
Balcony	118	sq.ft.
Total	852	sq.ft.

PLAN CLÉ *KEY PLAN*

REZ-DE CHAUSSÉ | GROUND FLOOR

UNITÉ 14 *UNIT*

1 CHAMBRE

Unité	719	pi²
Balcon	118	pi²
Total	837	pi²

1 BEDROOM

Unit	719	sq.ft.
Balcony	118	sq.ft.
Total	837	sq.ft.

PLAN CLÉ *KEY PLAN*
REZ-DE CHAUSSÉ | GROUND FLOOR

UNITÉ 15 *UNIT*

1 CHAMBRE

Unité	734	pi²
Balcon	118	pi²
Total	852	pi²

1 BEDROOM

Unit	734	sq.ft.
Balcony	118	sq.ft.
Total	852	sq.ft.

PLAN CLÉ *KEY PLAN*
REZ-DE CHAUSSÉ | GROUND FLOOR

UNITÉS
UNITÉ 01 ILLUSTRÉE

01 | 02 | 19 | 20

UNITS
UNIT 01 SHOWN

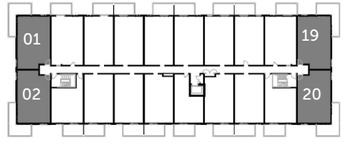
1 CHAMBRE

Unité	889 pi²
Balcon	210 pi²
Total	1099 pi²

1 BEDROOM

Unit	889 sq.ft.
Balcony	210 sq.ft.
Total	1099 sq.ft.

PLAN CLÉ *KEY PLAN*
ÉTAGE TYPE | TYPICAL FLOOR



UNITÉ

19

UNIT

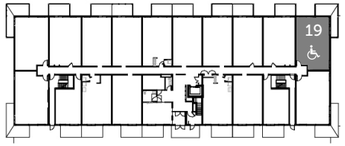
1 CHAMBRE

Unité	889 pi²
Balcon	210 pi²
Total	1099 pi²

1 BEDROOM

Unit	889 sq.ft.
Balcony	210 sq.ft.
Total	1099 sq.ft.

PLAN CLÉ *KEY PLAN*
REZ-DE CHAUSSÉ | GROUND FLOOR
DEUXIEME ETAGE | SECOND FLOOR



fierté

productivity

Clients

Quality

travail

Growth

équipe

BRIGIL

innovation

rigor

Value

sécurité

courtoisie

Respect

Partners

employees

BUREAU DES VENTES
SALES OFFICE
8865 Jeanne d'Arc boul. N
Orleans, ON

613.824.4059

BRIGIL

« Fier de bâtir une qualité de vie »
"Proud to build a better quality of life"

Depuis Since ***1985***

brigil.com